



AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Procedura negoziata mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) -nella categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti”- per affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione dei locali consortili. Durata annuale con eventuale rinnovo e/o proroga CIG Z003AE5092

Si rende noto che il Consorzio Intercomunale Socio Assistenziale “C.I.S.S.A.” di Pianezza (TO) tramite il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell’art. 36 c. 2, lett. A del D.Lgs. 50/2016, per mesi 12 oltre ad eventuale rinnovo e/o proroga (durata massima complessiva di 30 mesi).

L’invito, in relazione alle proprie finalità statutarie, normate dall’art. 2 dello Statuto consortile, e della deliberazione del consiglio di amministrazione n. 25 del 23 marzo 2023, è rivolto unicamente alle cooperative sociali di tipo B), pertanto non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse da parte di altri operatori economici.

L’importo complessivo stimato dell’appalto ammonta ad € **39.650,00**, al netto dell’I.V.A., di cui € 1.250,00 per oneri della sicurezza, relativi ai rischi di interferenze, non soggetti a ribasso.

Il canone mensile presunto, iva e oneri per la sicurezza interferenziali esclusi, è di euro **1.280**

Si specifica sin d’ora che la procedura selettiva verrà svolta mediante RDO sul Mercato Elettronico del portale www.acquistinretepa.it denominato “MEPA”, con affidamento del servizio in base al criterio del minor prezzo (ex art. 95 comma 4 lettera C) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.). Necessariamente, pertanto, potranno essere invitati solo i soggetti interessati che, al momento della trasmissione degli inviti da parte della stazione appaltante, saranno abilitati all’apposito bando.

Il presente avviso viene pubblicato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento del servizio di pulizia dei locali consortili.

STAZIONE APPALTANTE

Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio Assistenziali - C.I.S.S.A.

Viale San Pancrazio n. 63

10040 -Pianezza- (TO)

P.IVA 07239020014

Direttrice: Dott. ssa Elisabetta Bogge

Responsabile Unico del procedimento: Dott. Marco Battaglia

OGGETTO DELL’APPALTO:

L’appalto ha per oggetto il Servizio di pulizia dei locali di proprietà dell’Ente per il periodo di mesi 12 oltre all’eventuale rinnovo e/o proroga, come individuato negli elaborati oggetto della costruenda

RdO destinata agli operatori accreditati e specializzati nel settore secondo il criterio del minor prezzo.

“Servizio di pulizia dei locali consortili”

Le specifiche tecniche del servizio sono dettagliate nel capitolato allegato al presente avviso.

L'ammontare mensile presunto massimo dell'appalto è di euro 1.280 oltre oneri per la sicurezza interrferenziali ed iva

Finanziamento: l'appalto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione.

Il C.I.S.S.A. si riserva, nei casi di urgenza e/o necessità, di richiedere l'avvio della prestazione contrattuale con l'emissione di apposito ordine/comunicazione di aggiudicazione anche in pendenza della stipulazione del contratto.

Il C.I.S.S.A. si riserva, altresì, la possibilità di prorogare l'appalto alla medesima Ditta appaltatrice, alle stesse condizioni ed allo stesso prezzo vigente nell'ultimo anno di contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque per un periodo che determini una spesa superiore al valore presunto dell'appalto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera C) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante Richiesta di Offerta su piattaforma MEPA.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE:

Requisiti fondamentali: Per la partecipazione alla procedura è obbligatorio che la ditta, oltre **ad essere una cooperativa sociale di tipo B)** sia iscritta e abilitata sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) al momento dell'indizione della procedura RdO nella seguente categoria:

“Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti”.

La partecipazione alla gara è riservata alle cooperative sociali di tipo B) che siano in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, professionale, economico-finanziario e tecnico indicati nel bando di abilitazione MePa.

a) **Capacità economico-finanziaria:** art. 83, c. 1, lettera B) del D.Lgs. 50/2016 comprovata mediante la dimostrazione del possesso di un **fatturato minimo annuo per ciascun anno** relativamente agli esercizi 2020/2021/2022, pari ad un terzo del valore complessivo dell'appalto in oggetto;

b) **Capacità tecnica e professionale:** art. 83, c. 1, lettera B) del D.Lgs. 50/2016 comprovata da: aver svolto nell'ultimo triennio in almeno un Ente pubblico o privato, con regolarità ed efficienza, congiuntamente o separatamente, attività di servizi similari a quelli oggetto del presente affidamento.

Ai sensi dell'art. 50 e dell'art. 100 del D.Lgs. 50/2016 verrà inserita la c.d. clausola sociale: al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, si applicheranno le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Gli operatori, in possesso dei requisiti sopra indicati, interessati a partecipare alla procedura devono inviare la propria manifestazione di interesse nelle modalità di cui all'Allegato A) al presente avviso

entro le ore 18:00 del giorno 11 maggio 2023

esclusivamente tramite Posta Elettronica certificata all'indirizzo protocollo.cissa@pec.it
avente ad oggetto:

“Manifestazione di interesse alla gara per il servizio di pulizia dei locali consortili”

La manifestazione di interesse deve essere resa in carta semplice e contenere:

- la richiesta di essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;
- l'accettazione incondizionata delle regole e delle modalità contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse la dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati;
- l'informativa di cui al Regolamento UE 679/2016;
- l'indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni, oltre PEC e l'autorizzazione al loro utilizzo.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere accompagnate **da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità e dovranno essere sottoscritte.**

Non si darà corso alle manifestazioni di interesse che non risultino pervenute entro il giorno e l'ora sopra indicati.

Per l'invio farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della PEC.

SELEZIONE DEI CANDIDATI:

Alla procedura verranno invitati tutti i candidati, tra quelli che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare, regolarmente e nel rispetto dei termini.

Si fa presente che il sopralluogo è obbligatorio e le ditte, potranno già effettuarlo dal 27 aprile 2023, sino alle ore 16 del 17 maggio 2023, dal lunedì al venerdì, secondo gli orari che verranno concordati con l'ufficio segreteria del Cissa (tel. 011.9785711/12). **In assenza di sopralluogo, con esclusione dell'attuale aggiudicatario, non si potrà ammettere l'offerta eventualmente presentata sul MEPA, senza alcuna possibilità di sanatoria.**

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di proseguire la procedura individuando ulteriori operatori presenti sul MEPA, ovvero di procedere a trattativa diretta in presenza di una sola manifestazione di interesse. Tenuto conto dell'urgenza di provvedere, dalla data di pubblicazione del presente avviso e della considerazione che l'appalto verrà unicamente aggiudicato sulla base del prezzo offerto, l'invito ai concorrenti avverrà tramite MEPA il giorno 12 maggio 2023 e l'offerta dovrà essere presentata entro il **termine perentorio delle ore 18 del 18 maggio 2023.**

Eventuali modifiche della tempistica verranno indicate sul sito dell'ente www.cissa.it nell'apposita sezione bandi di gara, senza ulteriori comunicazioni, e pertanto gli interessati sono tenuti a informarsi consultando la sezione indicata.

ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere e richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici potenzialmente interessati alla procedura di gara, allo svolgimento del servizio sopra citato, in modo non vincolante per la stazione appaltante, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare operatori economici che svolgano tale servizio e che a seguito di manifestazione potranno essere successivamente invitati alla stessa, e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso non è vincolante per il C.I.S.S.A., il quale si riserva, pertanto, la facoltà di ~~che~~ ~~potrà~~ annullare, interrompere, sospendere o modificare, in tutto o in parte, in qualsiasi momento il procedimento avviato, e di non dar seguito alla procedura per l'appalto di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa o richiedere alcunché a titolo di danno.

il C.I.S.S.A., il quale si riserva, altresì, la facoltà di procedere con l'invio della RDO anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse, purché valida.

Resta inteso che la partecipazione alla presente procedura di individuazione dei soggetti interessati non costituisce prova di possesso dei requisiti per l'affidamento del servizio in oggetto che dovranno essere dichiarati e successivamente dimostrati dal concorrente e verificati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata.

Il concorrente si impegna ad **iniziare l'esecuzione del servizio da giugno 2023.**

In caso di raggruppamenti temporanei, o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 679/2016 esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Responsabile dell'Area Amministrativa - Dott. Marco Battaglia.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per quindici giorni in evidenza sull'home page, e sul profilo committente nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratto.

ALLEGATI

Allegato A): Fac simile domanda

Allegato B): capitolato

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa e Finanziaria
Dott. Marco Battaglia

IN PUBBLICAZIONE DAL 26/4/2023 AL 11/5/2023